



COMUNE DI CREMONA
SERVIZIO APPALTI-CONTRATTI
PATRIMONIO E AMM. VO LL PP.
P.G. prec. N. 51200

li, 6 ottobre 1997

Al Consiglio dell'Ordine
degli Avvocati e Procuratori
via Tribunali 13
26100 CREMONA

OGGETTO: destinazione di locali in Palazzo di Giustizia al consiglio dell'Ordine degli Avvocati e Procuratori (Legge n. 99/95).

Mi prego trasmettere, per opportuna conoscenza, copia del decreto dirigenziale n. 13/h del 1997, protocollo generale 49725.
Distintamente.



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Avv. Lamberto Ghilardi)

Allegati: n. 1

RG/prestrib



COMUNE DI CREMONA
SERVIZIO APPALTI-CONTRATTI
PATRIMONIO E AMM.VO LL.PP.
P.G. prec. N. 39465/97
DECRETO N. 13/h

li, 30 settembre 1997

prot. pec. 49725/97

OGGETTO: Destinazione di locali in Palazzo di Giustizia al consiglio dell'Ordine degli Avvocati e Procuratori (Legge n. 99/95).

Il Dirigente del Servizio
Appalti-Contratti-Patrimonio e Amministrativo LL.PP.

- Vista la Legge 27 marzo 1995 n. 99 portante "Norme sulla destinazione di locali di edifici giudiziari ai consigli dell'Ordine degli Avvocati e Procuratori".;
- ricordato che la Commissione di cui all'art. 1, comma 2°, della cennata Legge provvedeva a dichiarare, nella seduta del 30 ottobre 1995, l'idoneità dei due locali già occupati presso il Palazzo di Giustizia allo scopo di proseguire nella loro destinazione di locali volti ad assicurare il funzionamento dell'Ordine degli Avvocati e Procuratori.;
- atteso che i competenti uffici comunali provvedevano a stimare in L. 4.500.000.= annue il canone di locazione relativo ai suddetti due locali;
- atteso, altresì, che l'anzidetto canone veniva ritenuto congruo dall'Ufficio Tecnico Erariale di Cremona;
- ricordato che il consiglio dell'Ordine ha provveduto al versamento di L. 450.000.= (pari al 10% del canone di locazione di L. 4.500.000.=) per l'utilizzazione dei locali di cui trattasi fino al 31 dicembre 1994, ai sensi dell'art. 4 della Legge 99/95;
- visto l'art. 6 della Legge 15 maggio 1997 n. 127;

D E C R E T A

- prendere atto, fino a diversa determinazione, della destinazione a sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati e Procuratori dei due locali individuati nella planimetria allegata sotto la lettera A) al presente provvedimento, censiti in Catasto al fg. 85 mapp. 512 al fine di assicurare il funzionamento del Consiglio stesso in relazione alle sue esigenze.
- Stabilire con decorrenza 1° gennaio 1995, per quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 99/95, in L. 4.500.000.=, rivalutabili annualmente con il 75% dell'incremento I.S.T.A.T., il canone di locazione dei locali sopra individuati, canone il cui ammontare deve considerarsi

pari al contributo annuo commisurato al valore locativo dei locali, che lo Stato - Ministero di Grazia e Giustizia - sempre ai sensi dei citati art. 2, provvederà, previa richiesta, a corrispondere al Comune.

- Stabilire, sempre per quanto previsto dall'art. 2 della citata Legge, che le spese necessarie per illuminazione, riscaldamento, custodia, servizio telefonico ed ogni altro servizio, nonché per fornitura e riparazioni di mobili, strutture ed impianti dei locali siano a carico del Consiglio dell'Ordine e che in caso di contatore intestato al Comune di Cremona il Consiglio dell'Ordine provveda al loro rimborso secondo l'entità stabilita dal Servizio Economato.

- Trasmettere copia del presente decreto al Presidente del Tribunale di Cremona, Palazzo di Giustizia, via Tribunali n. 13 e al Sig. Presidente del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati e Procuratori, Palazzo di Giustizia, via Tribunali n. 13.

- Mandare copia del presente decreto al Sig. Assessore al Patrimonio, al Sig. Segretario Generale, all'Ufficio Patrimonio, al Servizio Manutenzione Edilizia Pubblica, al Servizio Finanziario, al Servizio Economato, per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Avv. Lamberto Ghilardi)



Copia conservata per uso amministrativo
IL PUNTO DI RIFERIMENTO AMMINISTRATIVO
(c. 11. Art. 1.1. della Legge)

RG/ordavv